

COMPANY PROFILE

بروفايل الشركة



سول

SOL CONTRACTING

EST. 2018 · RIYADH, KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات

MODERN DISTINGUISHED CONTRACTING EST.

المحتويات

TABLE OF CONTENTS

15	مجمع سكني — القصيم RESIDENTIAL COMPOUND	03
19	PADEL IN — القصيم PADEL IN	04
21	نادك — حائل NADEC — HA'IL	05
34	فلل وشقق — الخبر VILLAS & APARTMENTS	06
40	ألمنيوم وكلادينج — الرياض RIYADH FAÇADES	07
43	ألمنيوم — وادي الدواسر WADI AL-DAWASIR	08
46	أعمال العظم — الإنشاءات STRUCTURAL SHELL WORKS	09
49	النجارة والأعمال الخشبية JOINERY & WOODWORK	10
52	خاتمة CLOSING NOTE	11
54	التواصل السريع QUICK CONTACT	12

نبذة عن المؤسسة ABOUT THE ESTABLISHMENT
--

المؤسس THE FOUNDER

الرؤية والرسالة VISION & MISSION

قيمنا ومبادئنا VALUES & PRINCIPLES

التوجه الاستراتيجي STRATEGIC DIRECTION

منهجية العمل DELIVERY METHODOLOGY

نطاق الخدمات SCOPE OF SERVICES

الجودة والسلامة QUALITY & SAFETY

أبرز الأعمال SELECTED WORKS

أتمال — القصيم ATMAAL — AL-QASSIM

نبذة عن المؤسسة

ABOUT THE ESTABLISHMENT

Modern Distinguished Contracting Est. is a Saudi establishment founded in 2018 and trading under the SOL brand. It specialises in the execution and management of construction projects and has delivered work across five regions of the Kingdom: Al-Qassim, Ha'il, Riyadh, the Eastern Province and Wadi Al-Dawasir.

Its scope extends from structural shell works, residential finishing and architectural façades to restoration, and from industrial coating and medium-voltage works to infrastructure and specialised agricultural facilities — a measured progression from one discipline to the next.

Its client list includes major industrial and agricultural organisations — among them NADEC, ATMAAL and PADEL IN — alongside private residential work executed to the same standard. The works presented here are a **selection** of the most recent and representative, not an exhaustive record.

مؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات مؤسسة سعودية تأسست عام 2018، وتعمل في السوق تحت علامة **صُول**. تتخصص في تنفيذ المشاريع الإنشائية وإدارتها، وقد نفّذت أعمالها في خمس مناطق من المملكة: القصيم، وحائل، والرياض، والمنطقة الشرقية، ووادي الدواسر.

يمتد نطاق أعمالها من أعمال العظم والتشطيبات السكنية والواجهات المعمارية إلى الترميم، ومن الطلاء الصناعي وأعمال الجهد المتوسط إلى البنية التحتية والمنشآت الزراعية المتخصصة، انتقالاً محسوباً من نطاق إلى آخر بعد إثبات القدرة في كل مرحلة.

وتشمل قائمة عملائها مؤسسات صناعية وزراعية كبرى، من بينها **شركة نادك وشركة أتمال وPADEL IN**، إلى جانب مشاريع سكنية وخاصة نفّذت بمستوى ذاته من الضبط والتوثيق. وما يُعرض في هذا الملف نماذج مختارة من أعمالها وأحدثها، لا حصراً لكل ما نفّذ.

12

تخصصاً تنفيذياً

DELIVERY DISCIPLINES

صُول علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات • 03

09

أعمال مختارة

SELECTED WORKS

05

مناطق تشغيل

REGIONS OF OPERATION

2018

سنة التأسيس

ESTABLISHED

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

المؤسس

THE FOUNDER

الاسم	سعيد غنام الرويس
الصفة	المؤسس
التخصص	تنفيذ المشاريع وضبطها
التأسيس	2018

سعيد غنام الرويس رائد أعمال في مجال المقاولات، متخصص في تنفيذ المشاريع وضبطها. أسس مؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات عام 2018، وأطلق تحتها علامة صُول.

بنى المؤسسة على العمل الفني ودقة التفاصيل. وبهذا النهج، لا بالتوسع السريع، فتحت لها أبواب العملاء المؤسسيين حتى غدت اسمًا موثوقًا لدى كبرى الشركات ومنها شركة نادك. ويقوم أسلوبه الإداري على مبدأ واحد: أن يُدار كل مشروع بالانضباط ذاته مهما اختلف حجمه، وأن تُنجز كل تفصييلة بالمستوى نفسه مهما صغرت.

Saeed Ghannam Al-Ruwais is a contracting entrepreneur specialising in project execution and control. He founded Modern Distinguished Contracting Est. in 2018 and established the SOL brand under it — building the business on craftsmanship and precision in detail, and earning the confidence of institutional clients including NADEC.

الثقة التي تُبنى في مشروع واحد هي رأس المال الذي يُنقل إلى ما بعده.



الرؤية والرسالة

VISION & MISSION

MISSION

رسالتنا

أن نُنجز كل مشروع بالانضباط ذاته مهما اختلف حجمه أو نطاقه، فنسلّم أعمالاً مطابقة للمواصفة، موثّقة المراحل، ومنفّذة بمستوى فني لا يتغيّر بتغيّر الظروف.

To deliver every project with the same discipline whatever its size or scope — handing over work that conforms to specification, is documented at every stage, and is executed to a technical standard that does not vary with circumstance.

VISION

رؤيتنا

أن نكون شريكاً موثوقاً في بناء مشاريع تُحاكي أعلى معايير الجودة والاستدامة، عبر فرق عمل مدربة، وأدوات تخطيط دقيقة، وإدارة تنفيذية واثقة.

To be a trusted partner in building projects that meet the highest standards of quality and sustainability — through trained teams, precise planning instruments and confident delivery management.

تُقاس هذه الرؤية عندنا بمخرجات لا بعبارات: مطابقة البند للمواصفة، وإغلاق الملاحظة قبل الانتقال، وتسليم ملف جودة كامل مع المشروع.

قيمتنا ومبادئنا

VALUES & PRINCIPLES

خمسة مبادئ تحكم أداؤنا في كل مشروع، وتُقاس عليها المخرجات قبل التسليم لا بعده.

Five principles govern our performance on every project, and outputs are measured against them before handover rather than after.

01 التخطيط المسبق

لا تبدأ الحركة إلا بعد اكتمال الدراسة ووضوح الرؤية لكل أبعاد العمل.

ADVANCE PLANNING

02 التركيز الكامل

انتباه متصل في جميع مراحل الأداء يحفظ دقة المسار من أول بند إلى آخره.

COMPLETE FOCUS

03 الدقة في التنفيذ

تُعَامَل كل تفصييلة باعتبارها جزءًا من الكل لا تفصيلًا ثانويًا يُؤَجَّل.

PRECISION IN EXECUTION

04 الاتزان تحت الضغط

تبقى جودة المخرجات ثابتة مهما تغيّرت الظروف أو ضاقت المدد.

COMPOSURE UNDER PRESSURE

05 إحكام النتائج

لا يُعَدَّ العمل منتهيًا حتى يُخلق بمستوى عالٍ من الإتقان والتوثيق.

ASSURED OUTCOMES

التوجه الاستراتيجي

STRATEGIC DIRECTION

خمسة محاور تحدّد اتجاه نمو المؤسسة وطريقة اختيارها للمشاريع والشركاء.

Five axes define how the establishment grows and how it selects its projects and partners.

01 التوسّع بالقدرة لا بالفرصة

لا يُدخل نطاق جديد إلا بعد إثبات القدرة التنفيذية فيه، كما انتقلت المؤسسة من التشطّيبات إلى الواجهات ثم إلى الجهد المتوسط.

CAPABILITY-LED EXPANSION

02 الشراكات الدولية

التعاون مع بيوت خبرة عالمية في النطاقات المتخصصة — كما في البيوت المحمية مع شركة KUBO الهولندية.

INTERNATIONAL PARTNERSHIPS

03 الحضور الجغرافي

تشغيل موزّع على خمس مناطق يقصّر زمن التعبئة ويقرّب الإشراف من الموقع.

GEOGRAPHIC PRESENCE

04 العلاقات المؤسسية طويلة الأمد

بناء عقود ممتدة مع عملاء مؤسسيين بدل الأعمال المنفردة، كما في التعاقد مع شركة نادك.

LONG-TERM INSTITUTIONAL RELATIONSHIPS

05 التوثيق كأصل

ملفات جودة ومخططات ما بُني تُبنى أثناء التنفيذ لا بعده، فتصبح مرجعًا للتشغيل والصيانة.

DOCUMENTATION AS AN ASSET

منهجية العمل

DELIVERY METHODOLOGY

خمس مراحل متعاقبة لا تُختصر ولا يُقفز فوقها؛ كل مرحلة تُغلق بمخرجات موثقة قبل بدء التي تليها، فيبقى المسار قابلاً للقياس والمراجعة من أول يوم حتى انتهاء فترة الضمان.

Five sequential stages, neither abbreviated nor skipped. Each closes on documented outputs before the next begins, keeping the programme measurable and auditable from day one to the end of the warranty period.

01 الدراسة والتخطيط

مراجعة المخططات والمواصفات، وحصر الكميات، وبناء البرنامج الزمني ومصفوفة المخاطر قبل تعبئة الموقع.
STUDY & PLANNING

02 التجهيز والتعبئة

اعتماد المواد والعينات، وتأمين التوريدات، وتجهيز الموقع ومهمات السلامة وتوزيع الفرق.
MOBILISATION

03 التنفيذ والضبط

تنفيذ على مراحل مع ضبط ميداني مستمر ومطابقة كل بند للمواصفة قبل الانتقال إلى ما يليه.
EXECUTION & CONTROL

04 الفحص والاختبار

فحوصات المواد والأنظمة، واختبارات التشغيل، ومعالجة الملاحظات حتى إغلاقها بالكامل.
INSPECTION & TESTING

05 التسليم والضمان

التسليم الابتدائي والنهائي مع ملفات الجودة ومخططات ما بُني ومتابعة فترة الضمان.
HANDOVER & WARRANTY

نطاق الخدمات

SCOPE OF SERVICES

04

الألمنيوم والواجهات

ALUMINIUM & FAÇADES

03

الترميم وإعادة التأهيل

RESTORATION & REHABILITATION

02

التشطيبات

FIT-OUT & FINISHING

01

الإنشاءات

CONSTRUCTION

08

البنية التحتية

INFRASTRUCTURE

07

الكهرباء والجهد المتوسط

ELECTRICAL & MV WORKS

06

الطلاء الصناعي والإيبوكسي

INDUSTRIAL & EPOXY COATING

05

أنظمة الكلادينج

CLADDING SYSTEMS

12

إدارة المشاريع وضبطها

PROJECT MANAGEMENT & CONTROL

11

البيوت المحمية الزراعية

AGRICULTURAL GREENHOUSES

10

الأعمال المدنية والتنسيق

CIVIL WORKS & LANDSCAPING

09

النجارة والأعمال الخشبية

JOINERY & WOODWORK

الجودة والسلامة

QUALITY & SAFETY

01 السلامة المهنية

مهام وقاية كاملة للفرق، وتنظيم المسارات والمناطق الخطرة، وإشراف مباشر على الأعمال عالية الخطورة.

OCCUPATIONAL SAFETY

02 ضبط الجودة

مطابقة المواد للمواصفة المعتمدة، وفحص كل بند قبل تغطيته، وتوثيق الملاحظات حتى إغلاقها.

QUALITY CONTROL

03 انضباط الجهد المتوسط

إجراءات عزل وتأريض وتصاريح عمل للأنظمة الكهربائية قبل التشغيل والاختبار.

MEDIUM-VOLTAGE DISCIPLINE

04 التوثيق

ملفات جودة ومخططات ما بُني وتقارير فحص تُسلَّم مع المشروع.

DOCUMENTATION

تُدار المواقع وفق اشتراطات الصحة والسلامة المهنية في جميع مراحل التنفيذ، من الأعمال المدنية إلى التركيب على الارتفاعات وأعمال الجهد المتوسط.

CERTIFICATION

ISO 45001

نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية

صادرة عن SGS

08	أتمال — القصيم INDUSTRIAL EPOXY COATING
16	مجمع سكني — القصيم RESIDENTIAL FINISHING
05	PADEL IN — القصيم ALUMINIUM WORKS
68	نادك — حائل RESTORATION · MV POWER · GREENHOUSES
29	فلل وشقق — الخبر VILLAS & APARTMENTS FINISHING
12	ألنيوم وكلادينج — الرياض ALUMINIUM & CLADDING
08	ألنيوم — وادي الدواسر ALUMINIUM WORKS
08	أعمال العظم — الإنشاءات STRUCTURAL SHELL WORKS
—	النجارة والأعمال الخشبية JOINERY & WOODWORK

أبرز الأعمال

SELECTED & RECENT WORKS

ما يلي نماذج مختارة من أعمال المؤسسة، اختيرت لتغطية اتساع نطاقاتها التنفيذية لا لحصر ما نُفِّذ. تسعة أعمال موثقة بمئة وست وخمسين صورة من المواقع، صور كل عمل خاصة به وحده.

What follows is a selection of the establishment's work, chosen to show the breadth of its delivery scopes rather than to list everything undertaken. Nine documented works recorded in 156 site photographs, each illustrated exclusively by its own record.

أتمال

ATMAAL — AL-QASSIM

تنفيذ منظومة أرضيات إيبوكسي كاملة لمواقف سفلية متعددة الأدوار. بدأ العمل بتجهيز الأسطح الخرسانية وتسويتها ومعالجة الشروخ، ثم صبّ الطبقات وإحكام إنهاؤها بمستوى متجانس يتحمّل حركة المركبات ويقاوم الزيوت والاحتكاك.

رُوعي أن تكون المنظومة تشغيلية لا جمالية فحسب: أعمدة مرقّمة بدهانات تمييز تفصل نطاقات المواقف، وخطوط وأسهم إرشادية تنظّم اتجاه الحركة، وممرات مشاة محدّدة تفصل مسار الراجل عن مسار المركبة.

وامتد النطاق إلى منحدر الدخول الخارجي بمعالجة سطحية مانعة للانزلاق، مع تنسيق الأعمال مع تمديدات مكافحة الحريق الظاهرة ولوحة الإشغال الإلكترونية.

A complete epoxy flooring system for a multi-level basement car park. Work began with preparation and levelling of the concrete substrate and crack treatment, followed by laying and finishing the coating to a uniform surface able to take vehicle traffic and resist oils and abrasion. The system was delivered as an operational scheme rather than a finish alone: colour-coded columns separating parking zones, directional lines and arrows, and defined pedestrian routes separating people from vehicles. Scope extended to the external entry ramp with a slip-resistant treatment, coordinated with the exposed fire-fighting services and the electronic occupancy board.

صُوبَ علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات ٢٠١2

العميل	شركة أتمال
الموقع	منطقة القصيم
النطاق	طلاء إيبوكسي صناعي
المنشأة	مبنى تجاري بمواقف سفلية
عدد الصور	8

SCOPE OF WORKS

تجهيز وتسوية الأسطح الخرسانية	معالجة الشروخ قبل الصب
صبّ طبقات الإيبوكسي وإنهاؤها	دهانات تمييز الأعمدة والترقيم
خطوط وأسهم إرشادية	ممرات مشاة محدّدة
معالجة منحدر الدخول الخارجي	التنسيق مع أنظمة مكافحة الحريق



أرضية إيبوكسي بمسارات حركة المركبات
EPOXY DECK — VEHICLE CIRCULATION



واجهة المبنى الخارجية بكلادينج داكن
BUILDING EXTERIOR — DARK CLADDING



منطقة الخدمات ومخرج الطوارئ
SERVICES ZONE AND EMERGENCY EXIT



ممر مشاة مخطط داخل الموقف
MARKED PEDESTRIAN CROSSING
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



خطوط تنظيم المواقف والأسهم الإرشادية
BAY MARKING AND DIRECTIONAL ARROWS



أعمدة مرقمة وحواجز أمان
NUMBERED COLUMNS AND SAFETY BARRIERS



منحدر الدخول بسهم إرشادي
ENTRY RAMP WITH DIRECTIONAL ARROW



امتداد الدور السفلي بعد التشطيب
BASEMENT LEVEL AFTER COMPLETION
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

مجمع سكني

RESIDENTIAL COMPOUND — AL-QASSIM

تشطيب مجمع سكني متكامل يضم اثنتين وسبعين وحدة موزعة على ثلاثة أنماط سكنية، نُفذت بمعالجة واجهات موحدة تمنح المجمع هوية بصرية واحدة مع إبقاء كل نمط مميزًا.

مبنى الشقق من ثلاثة أدوار بواجهة حجر رملي تتخللها شرائح معدنية مخرمة داكنة تعالج الفتحات الرأسية وتضبط دخول الضوء والخصوصية. أما الفلل والتاون هاوس فبواجهات تجمع الحجر والقصارة مع بوابات معدنية سوداء وأعمال حدادة مطابقة. واستُكمل المجمع بأعمال الموقع: مواقف مرصوفة بالإنترلوك ومركمة بدهان تمييز، وأرصفة وممرات، وتشجير وأحواض نباتية بين الكتل السكنية.

الموقع	منطقة القصيم
النطاق	أعمال التشطيب
الوحدات	16 فيلا • 12 تاون هاوس • 44 شقة
الإجمالي	72 وحدة سكنية
عدد الصور	16

SCOPE OF WORKS

تشطيب واجهات الشقق بالحجر الرملي	تركيب الشرائح المعدنية المخرمة
تشطيب واجهات الفلل والتاون هاوس	أعمال القصارة والحجر
البوابات المعدنية وأعمال الحدادة	رصف الإنترلوك وترقيم المواقف
الأرصفة والممرات	التشجير وأحواض النباتات

Finishing works for an integrated residential compound of seventy-two units across three housing types, executed with a unified façade treatment that gives the development a single visual identity while keeping each type distinct. The three-storey apartment block is clad in sandstone with dark perforated metal screens that modulate the vertical openings and control light and privacy. Villas and townhouses combine stone and render with black metal gates and matching metalwork. Site works complete the scheme: numbered interlock parking, pavements and walkways, planting and landscaped beds between the residential blocks.



مدخل فيلا وبوابة معدنية سوداء
VILLA ENTRANCE AND BLACK METAL GATE



الواجهة الجانبية لمبنى الشقق
SIDE ELEVATION OF THE APARTMENT BLOCK



مبنى الشقق — حجر رملي وشرائح معدنية
APARTMENT BLOCK — SANDSTONE AND SCREENS



الواجهة الصماء وشرائح التهوية
BLIND ELEVATION AND PERFORATED SCREEN
ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 16



مواقف إنترلوك مرقمة
NUMBERED INTERLOCK PARKING



واجهة فيلا بقوس حجري
VILLA FAÇADE WITH STONE ARCH
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



لقطة جوية للمجمع من الشمال
AERIAL VIEW FROM THE NORTH



لقطة جوية — امتداد صفوف الفلل
AERIAL — EXTENT OF THE VILLA ROWS



لقطة جوية — الكتلة السكنية والشارع
AERIAL — RESIDENTIAL BLOCK AND STREET



صف الفلل ومداخلها

VILLA ROW AND ENTRANCES

ضُومِل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات ١٧٠



مبنى الشقق من الجهة الخلفية

APARTMENT BLOCK — REAR ELEVATION



لقطة جوية — التاون هاوس والشقق

AERIAL — TOWNHOUSES AND APARTMENTS

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



مظلة المدخل والمواقف المخططة
ENTRANCE CANOPY AND MARKED PARKING



امتداد التاون هاوس على الشارع
TOWNHOUSE FRONTAGE ALONG THE STREET



المجمع بعد التسليم
THE COMPOUND AFTER HANDOVER



الواجهة الطولية للمجمع
LONGITUDINAL ELEVATION OF THE COMPOUND
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

PADEL IN

PADEL IN — AL-QASSIM

أعمال الألمنيوم لمنشأة بادل تتكوّن من صالة بقبة نسيجية منفوخة ومبنى استقبال ملحق. تطلّب المشروع تعاملًا مع نظامين إنشائيين مختلفين، هما غلاف نسيجي مرن وكتلة مبنية ثابتة، مع ضبط التقاء الإطارات بينهما.

نُقّدت واجهات زجاجية عاكسة كبيرة بإطارات ألمنيوم رأسية، ومدخل زجاجي رئيسي بأبواب مزدوجة، مع تكامل الإطارات مع الكلادينج البني الداكن والواجهة الحجرية المضاءة التي تحمل لوحة العلامة.

PADEL IN

العميل

منطقة القصيم

الموقع

أعمال الألمنيوم

النطاق

منشأة رياضية بقبة نسيجية

المنشأة

5

عدد الصور

SCOPE OF WORKS

واجهات زجاجية عاكسة
إطارات ألمنيوم

المدخل الزجاجي بأبواب مزدوجة

تكامل الإطارات مع الكلادينج

معالجة التقاء القبة بالمبنى

إطارات الفتحات الجانبية

التنسيق مع الإنارة الأرضية

Aluminium works for a padel facility comprising an inflated fabric dome and an adjoining reception building. The project required working across two different structural systems — a flexible tensile envelope and a fixed built mass — and controlling the junction of the framing between them. Large reflective glazed façades were installed in vertical aluminium framing, together with a main double-leaf glass entrance, integrated with dark brown cladding and the illuminated stone frontage carrying the brand signage.



الواجهة الزجاجية بإطارات ألنيوم
GLAZED FAÇADE IN ALUMINIUM FRAMING



التقاء مبنى الاستقبال بالقبة
RECEPTION BUILDING MEETING THE DOME



لقطة جوية — القبة النسيجية والمواقف
AERIAL — FABRIC DOME AND PARKING



الواجهة الحجرية بلوحة مضاءة
STONE FRONTAGE WITH ILLUMINATED SIGN



المدخل الزجاجي الرئيسي
MAIN GLAZED ENTRANCE
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

نادك

NADEC — HA'IL

أكبر مشاريع المؤسسة وأوسعها نطاقاً: عقد ممتد داخل مرافق نادك بحائل شمل خمسة نطاقات تنفيذية متباينة، من الترميم المعماري إلى الجهد المتوسط إلى المنشآت الزراعية المتخصصة.

تنوّع النطاقات فرض إدارة متوازنة لفرق مختلفة التخصص داخل موقع تشغيلي قائم لا يتوقف عن العمل، مع ضبط التتابع بين الأعمال المدنية والكهربائية والزراعية. وأنجزت أعمال البيوت المحمية بالتعاون مع شركة KUBO الهولندية المتخصصة عالمياً في البيوت المحمية الزجاجية، حيث نفّذت المؤسسة البنية التحتية وصبّ الأرضيات والمحطات الكهربائية المغذية.

العميل شركة نادك (NADEC)

الموقع منطقة حائل

النطاق خمسة نطاقات تنفيذية

شريك التنفيذ KUBO — هولندا

عدد الصور 68

SCOPE OF WORKS

ترميم المبنى الإداري الرئيسي

التشطيبات الداخلية والقواطع الزجاجية

مباني كبار الشخصيات — قاعة وفيلات

سكن العمال والمستودعات والورش

توريد وتركيب غرف الكهرباء

محولات ولوحات الجهد المتوسط

غرفة مولدات وخزانات وقود

بنية تحتية وصبّ أرضيات البيوت المحمية

The establishment's largest and broadest engagement: an extended contract within NADEC's Ha'il facilities covering five distinct delivery scopes, from architectural restoration to medium-voltage power to specialised agricultural structures. The range of scopes required parallel management of differently skilled teams inside a live operating site, sequencing civil, electrical and agricultural works. The greenhouse package was delivered alongside KUBO of the Netherlands, with the establishment executing the infrastructure, floor slabs and feeding substations.

صُوِّل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات 21

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



قاطع زجاجي بشريط ساند بليست
GLAZED PARTITION WITH SANDBLAST BAND



ممر المكاتب بأرضية بورسلين
OFFICE CORRIDOR — PORCELAIN FLOORING



كاونتر الاستقبال ولوحة المعلومات
RECEPTION COUNTER AND INFORMATION BOARD



ممر داخلي بعد الترميم
INTERNAL CORRIDOR AFTER RESTORATION



ركن الانتظار والقاطع الزجاجي
WAITING CORNER AND GLAZED PARTITION
صُوب علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 22



محطات العمل والإنارة السقفية
WORKSTATIONS AND CEILING LIGHTING



مكاتب مفتوحة بفواصل منخفضة
OPEN-PLAN OFFICES WITH LOW DIVIDERS



أبواب زجاجية بمقابض سوداء
GLASS DOORS WITH BLACK HARDWARE
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



واجهة المبنى الإداري بعد الترميم
ADMINISTRATION BUILDING — RESTORED



اللوحة الرئيسية ودرج المدخل
MAIN SIGNAGE AND ENTRANCE STEPS



مدخل المبنى الإداري والمواقف
ADMINISTRATION ENTRANCE AND PARKING



لقطة جوية — المبنى والمظلات
AERIAL — BUILDING AND SHADE CANOPIES
ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 23



المبنى ضمن محيط المرافق
THE BUILDING WITHIN THE FACILITY GROUNDS



الواجهة الجانبية وسقف القرميد
SIDE ELEVATION AND TILED ROOF
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



المبنى وصوامع الغلال خلفه
THE BUILDING WITH GRAIN SILOS BEYOND



سواري الأعلام والمدخل
FLAGPOLES AND ENTRANCE



الطريق الداخلي والمواقف المخططة
INTERNAL ROAD AND MARKED PARKING



تنسيق الموقع والتجديد
SITE LANDSCAPING AND TURF
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



صفوف المستودعات من الأعلى
WAREHOUSE ROWS FROM ABOVE



مبانٍ خدمية ضمن الموقع
SERVICE BUILDINGS WITHIN THE SITE



امتداد الهناجر والطرق الداخلية
EXTENT OF THE HANGARS AND INTERNAL ROADS



لقطة جوية — المستودعات والورش
AERIAL — WAREHOUSES AND WORKSHOPS



هناجر طويل ومنطقة التحميل
LONG HANGAR AND LOADING AREA



مستودع الأخشاب — لقطة جوية
TIMBER STORE — AERIAL



أسطح الهناجر ومسارات الخدمة
HANGAR ROOFS AND SERVICE ROUTES
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



مبنى السكن بواجهة بيج وكحلي
ACCOMMODATION BLOCK — BEIGE AND NAVY



الواجهة الأمامية وطريق الوصول
FRONT ELEVATION AND ACCESS ROAD



مبنى بسواري الأعلام
BUILDING WITH FLAGPOLES



المبنى على الطريق الداخلي
THE BUILDING ON THE INTERNAL ROAD
ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 26



الممر وأبواب الغرف
CORRIDOR AND ROOM DOORS



ممر داخلي بأرضية رخام
INTERNAL CORRIDOR — MARBLE FLOORING
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



الواجهة الأمامية والمواقف
FRONT ELEVATION AND PARKING



مدخل القاعة والمنحدر
HALL ENTRANCE AND ACCESS RAMP



قاعة استقبال كبار الشخصيات
VIP RECEPTION HALL



الفيلا والنجيل والنخيل

THE VILLA WITH TURF AND PALMS



فيلا كبار الشخصيات — الواجهة

VIP VILLA — FRONT ELEVATION



المدخل الرئيسي والدرج

MAIN ENTRANCE AND STEPS



عمود المحول ضمن الموقع
TRANSFORMER POLE WITHIN THE SITE



عوازل وقواطع علوية
INSULATORS AND OVERHEAD SWITCHGEAR



محول هوائى وصندوق كابلات
POLE TRANSFORMER AND CABLE BOX



لوحات التوزيع الأرضية
FLOOR-STANDING DISTRIBUTION BOARDS

صُول علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 28



باب الغرفة وشيش التهوية
ROOM DOOR AND VENTILATION LOUVRES



محول زيتي داخل غرفة الكهرباء
OIL-FILLED TRANSFORMER IN THE ELECTRICAL ROOM
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



المحول ومسارات الكابلات
TRANSFORMER AND CABLE ROUTES



خزان الوقود ولوحة التحكم
FUEL TANK AND CONTROL PANEL



غرفة المولدات — مولدان احتياطيان
GENERATOR ROOM — TWO STANDBY SETS



المحطة بجوار البيوت المحمية
SUBSTATION ADJACENT TO THE GREENHOUSES

صُول علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات ٢٠٠٩



غرفة كهرباء وخزان وقود
ELECTRICAL ROOM AND FUEL TANK



محطة خارجية بجوار المنشأة
EXTERNAL SUBSTATION BESIDE THE FACILITY
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



امتداد المبنى والمحطات المغذية
BUILDING EXTENT AND FEEDING STATIONS



لقطة جوية — المبنى والمحطة
AERIAL — BUILDING AND SUBSTATION



فريق الموقع بكامل مهمات السلامة
SITE TEAM IN FULL PPE



بكرات كابلات جهد متوسط
MEDIUM-VOLTAGE CABLE DRUMS
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



المنشأة ضمن امتدادها الصحراوي
THE FACILITY IN ITS DESERT SETTING



الواجهة الزجاجية والسقف المتعدد
GLAZED FAÇADE AND MULTI-SPAN ROOF



الواجهة الجانبية والهيكل المجلفن
SIDE ELEVATION AND GALVANISED FRAME



لقطة جوية — السقف متعدد الفتحات
AERIAL — MULTI-SPAN ROOF

ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 31



لقطة جوية — المنشأة والمرافق
AERIAL — FACILITY AND SERVICES



الواجهة الطولية بعد الإنجاز
LONGITUDINAL ELEVATION ON COMPLETION
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



أعمدة الإنارة على المحيط
PERIMETER LIGHTING COLUMNS



فتحات التهوية العلوية الآلية
AUTOMATED ROOF VENTILATION



الامتداد الكامل للمنشأة
FULL EXTENT OF THE FACILITY



لقطة جوية عمودية — مبنى الخدمات
VERTICAL AERIAL — SERVICE BLOCK

ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات 32 ٠



الواجهة الشبكية ومجرى التصريف
SCREENED FAÇADE AND DRAINAGE CHANNEL



محطة الأرصاد الجوية
WEATHER STATION

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



الهيكل الداخلي قبل التشغيل

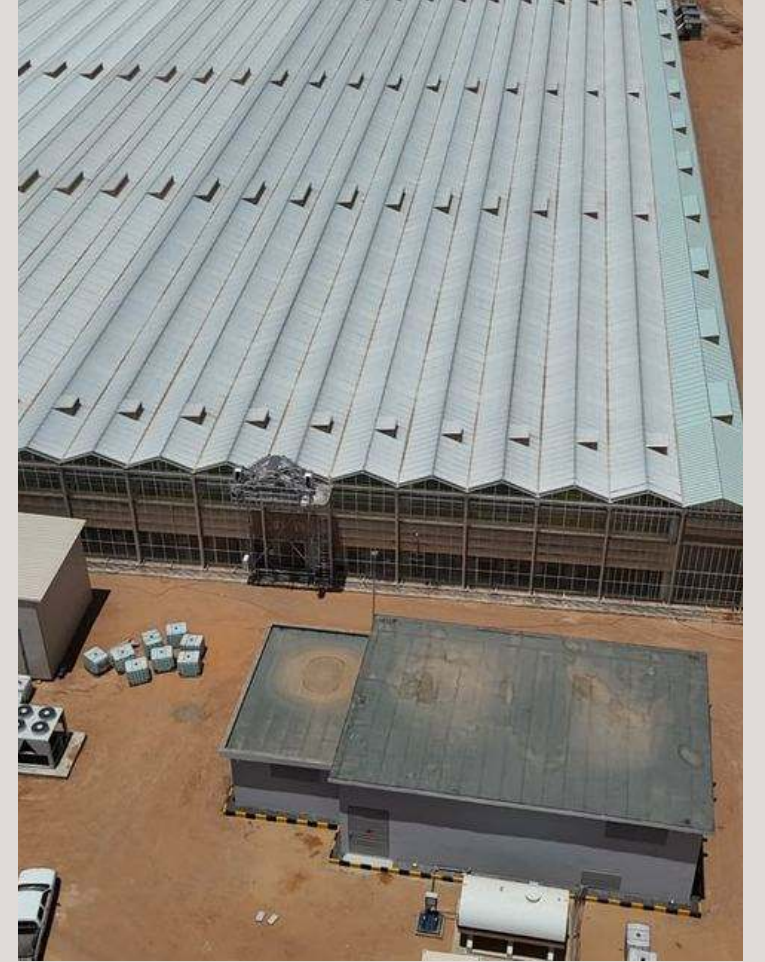
INTERNAL STRUCTURE BEFORE COMMISSIONING

ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 33



المنشأة من مسافة — الموقع كاملاً

THE FACILITY FROM DISTANCE — FULL SITE



وحدات التبريد التبخيري

EVAPORATIVE COOLING UNITS

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

فلل وشقق — الخبر

VILLAS & APARTMENTS — AL-KHOBAR

تشطيب مجموعة فلل معاصرة ومبنى شقق ملحق بمدينة الخبر. صُممت الواجهات بكتل حجرية بارزة تتخللها شقوق رأسية عميقة تكسر السطح وتضبط الظل، مع زجاج كامل الارتفاع بإطارات معدنية داكنة.

وداخلياً نُفّذت الفراغات بأرضيات خشبية فاتحة وأسقف مستعارة بإنارة مخفية وشرائط خطية، وصلات مزدوجة الارتفاع بواجهات زجاجية كاملة، ودورات مياه بقواطع زجاجية بإطارات سوداء ومغاسل معلّقة، وأركان خدمية بنجارة داكنة.

وشمل النطاق تسليم وحدات مؤثثة بالكامل وأخرى على العظم بمستوى تشطيب نظيف جاهز للاستلام، إضافة إلى تشطيب مبنى شقق بواجهة بيج وشرفات وشرائح معدنية.

الموقع

الخبر · المنطقة الشرقية

النطاق

أعمال التشطيب

المنشأة

فلل معاصرة ومبنى شقق

مستوى

تسليم مفتاح ووحدات على العظم

التسليم

عدد الصور

29

SCOPE OF WORKS

Finishing works for a group of contemporary villas and an adjoining apartment block in Al-Khobar. The façades are composed of projecting stone masses cut by deep vertical reveals that break the surface and control shadow, with full-height glazing in dark metal framing. Internally the spaces were delivered in pale timber flooring with concealed and linear-lit suspended ceilings, double-height living volumes fully glazed, bathrooms with black-framed glass partitions, wall-hung basins and illuminated mirrors, and service corners in dark timber joinery. The package covered both fully finished units and shell units handed over to a clean, ready-for-acceptance standard, together with the finishing of an apartment block with balconies and metal screening.

صُوبَ علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات 34

واجهات حجرية بكتل وشقوق
رأسية

أرضيات خشبية فاتحة

زجاج كامل الارتفاع بإطارات
معدنية

أسقف مستعارة بإنارة مخفية
وخطية

نجارة وخزائن داخلية

تسليم وحدات على العظم

دورات مياه بقواطع زجاجية

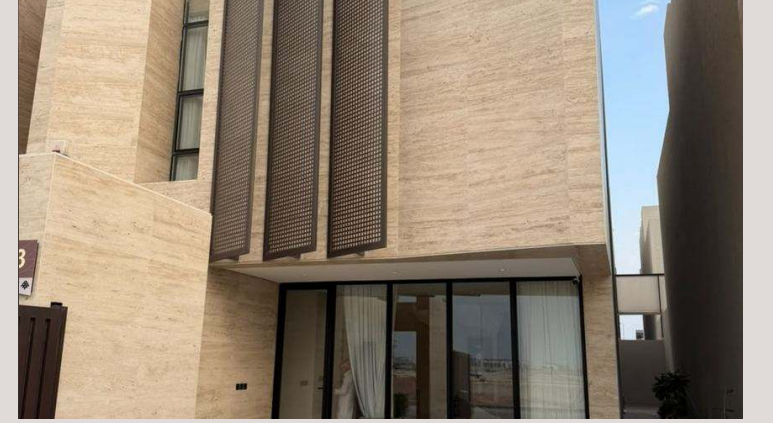
تشطيب مبنى الشقق والشرفات



ركن السفرة والثريا المعلقة
DINING CORNER AND SUSPENDED CHANDELIER



صالة معيشة وإطلالة زجاجية
LIVING AREA AND GLAZED OUTLOOK



واجهة فيلا — كتل حجرية وشقوق رأسية
VILLA FAÇADE — MASSES AND REVEALS



مجلس بأثاث فاتح وستائر كتانية

MAJLIS — PALE FURNITURE AND LINEN DRAPERY

ضَول علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 35



ممر داخلي يفضي إلى المطبخ

INTERNAL CORRIDOR TO THE KITCHEN



السفرة وخزائن العرض

DINING AND DISPLAY JOINERY

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



غرفة النوم الرئيسية
MASTER BEDROOM



امتداد الصالة والسفرة
LIVING AND DINING CONTINUUM



صالة المعيشة الرئيسية
MAIN LIVING ROOM



ركن التسريحة بإضاءة معلقة

VANITY CORNER WITH PENDANT LIGHTING

ضُوء علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 36



قاطع زجاجي بإطار أسود وركن الاستحمام

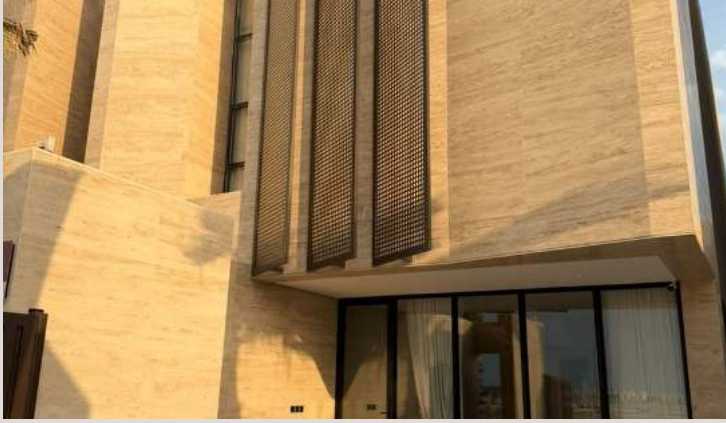
BLACK-FRAMED SCREEN AND SHOWER



دورة مياه بمغسلة معلقة ومراة مضاءة

BATHROOM — WALL-HUNG BASIN, LIT MIRROR

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



واجهة الفيلا — الكتلة الأمامية
VILLA FAÇADE — FRONT MASS



ركن المكتب والجلسة
STUDY CORNER AND SEATING



صالة معيشة وخزائن مدجة
LIVING AREA AND BUILT-IN JOINERY



امتداد صف الفلل

EXTENT OF THE VILLA ROW

ضّول علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 37



الواجهات المتتابة على الشارع

SUCCESSIVE FAÇADES ALONG THE STREET



صف الفلل والمداخل

VILLA ROW AND ENTRANCES

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



الفراغ المزدوج والترجيح الكامل
DOUBLE-HEIGHT SPACE AND FULL GLAZING



صالة مزدوجة الارتفاع — على العظم
DOUBLE-HEIGHT VOLUME — SHELL FINISH



الشارع والواجهات الجانبية
STREET AND SIDE ELEVATIONS



الواجهة الطولية للشقق
LONGITUDINAL APARTMENT ELEVATION
صُوب علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 38



مبنى الشقق — الواجهة والشرفات
APARTMENT BLOCK — FAÇADE AND BALCONIES



الترجيح الزاوي من الخارج
CORNER GLAZING FROM OUTSIDE
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



امتداد الكتلة السكنية
EXTENT OF THE RESIDENTIAL BLOCK



الواجهة والشارع الرئيسي
FAÇADE AND MAIN STREET



المبنى وأعمال الموقع
THE BUILDING AND SITE WORKS



المبنى من الزاوية الجنوبية
THE BUILDING FROM THE SOUTH CORNER



مدخل الفلل وأرقام الوحدات
VILLA ENTRANCE AND UNIT NUMBERS
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

ألنسيوم وكلادينج

ALUMINIUM & CLADDING — RIYADH

تنفيذ الواجهات والألنيوم لمشروعين متجاورين يختلفان في اللغة المعمارية اختلافاً كاملاً، ونُقِّدا بالمعايير الفنية نفسها.

الأول قصر كلاسيكي بواجهة حجرية بأعمدة وتيجان منحوتة وكرانيش، عولجت فيه الفتحات الزجاجية الطويلة بإطارات داكنة تحترم إيقاع الأعمدة دون أن تنافسه، مع إنارة أرضية تُبرز نحت الواجهة ليلاً.

والثاني مبنى معاصر بواجهات زجاجية كاملة الارتفاع، رُكِّبت على هيكل معدني رُفعت قطاعاته بالرافعة وضُبطت رأسياً قبل التزجيج، تلتها أعمال الكلادينج وإنارة الواجهة.

الموقع مدينة الرياض

النطاق ألنيوم · كلادينج · واجهات

المنشأة قصر كلاسيكي ومبنى معاصر

الحالة منقذ ومسلم

عدد الصور 12

SCOPE OF WORKS

واجهات زجاجية كاملة الارتفاع

رفع وتركيب الهيكل المعدني

أعمال الكلادينج

إطارات ألنيوم للفتحات

الكلاسيكية

ضبط الرأسية قبل التزجيج

التنسيق مع إنارة الواجهة

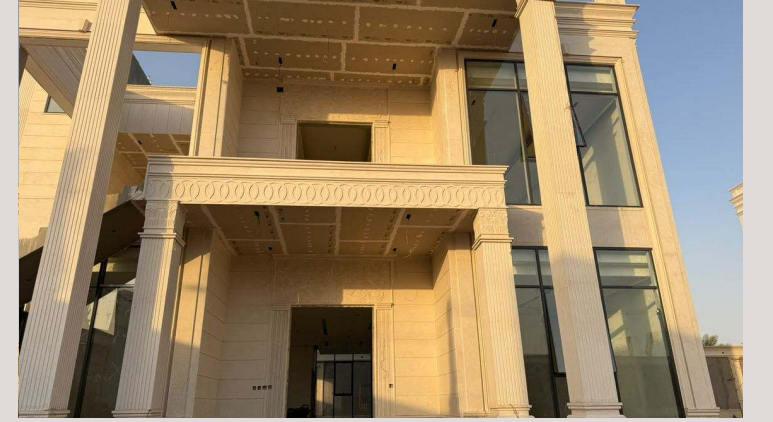
Façade and aluminium works across two adjoining projects whose architectural languages differ entirely, executed to identical technical standards. The first is a classical stone palace with carved columns, capitals and cornices, where tall glazed openings were framed in dark profiles that respect the rhythm of the colonnade rather than compete with it, with uplighting to reveal the carved relief at night. The second is a contemporary building in full-height curtain glazing, erected on a steel frame whose sections were craned into place and set to vertical before glazing, followed by cladding and façade lighting.



الواجهة الأمامية أثناء التنفيذ
FRONT ELEVATION UNDER CONSTRUCTION



الواجهة ليلاً بإضاءة أرضية
FAÇADE AT NIGHT WITH UPLIGHTING



القصر الكلاسيكي — الواجهة الحجرية
CLASSICAL PALACE — STONE FAÇADE



أعمال التركيب ليلاً

INSTALLATION WORKS AT NIGHT

ضوّل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 41



تركيب الفتحات الزجاجية

INSTALLING THE GLAZED OPENINGS



الأعمدة والتيجان المنحوتة

COLUMNS AND CARVED CAPITALS

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

ألمنيوم وكلادينج — الرياض



ضبط الإطارات قبل التزجيج
SETTING THE FRAMES BEFORE GLAZING



رفع القطاعات بالرافعة
CRANING THE SECTIONS INTO PLACE



المبنى المعاصر — الهيكل المعدني
CONTEMPORARY BUILDING — STEEL FRAME



الواجهة الخرسانية والهيكل

CONCRETE FAÇADE AND FRAME

ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات · 42



المبنى ليلاً والإضاءة الداخلية

THE BUILDING AT NIGHT — INTERIOR GLOW



الواجهة الزجاجية بعد الإنجاز

COMPLETED GLAZED FAÇADE

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

ألنسيوم — وادي الدواسر

ALUMINIUM — WADI AL-DAWASIR

أعمال الألنيوم لمجمع استقبال بواجهة حجرية بأعمدة وأقواس. تركّز التحدي الفني في إدخال الزجاج على منشأ ذي لغة كلاسيكية ثقيلة دون أن يفقد الفراغ اتزانه.

نُفّذت كتلة زجاجية كاملة الارتفاع ملحقة بالمبنى بهيكل إطارات دقيق، ومدخل زجاجي بأبواب مزدوجة وتصميم علوي مدبّب، ومجلس واسع تُحيط به واجهات زجاجية من الأرض إلى السقف بين الأعمدة.

وُوزنت مقاطع الألنيوم بحيث تبقى نحيلة بصرياً وتحتفظ بالصلابة الإنشائية اللازمة لارتفاعات التزجيج الكبيرة.

الموقع مدينة وادي الدواسر

النطاق أعمال الألنيوم

المنشأة مجمع استقبال ومجالس

الحالة منفّذ ومسلم

عدد الصور 8

SCOPE OF WORKS

كتلة زجاجية كاملة الارتفاع	المدخل الزجاجي بأبواب مزدوجة
تزجيج المجلس بين الأعمدة	إطارات الفتحات الحجرية
ضبط المقاطع والارتفاعات	التنسيق مع أعمال الموقع

Aluminium works for a reception complex fronted in stone with columns and arches. The technical challenge lay in introducing glazing into a heavy classical language without unbalancing the space. A full-height glazed volume was built onto the main building on a fine framing structure, together with a double-leaf glass entrance with a pointed head, and a large majlis wrapped in floor-to-ceiling glazing between the columns. Aluminium sections were proportioned to stay visually slender while retaining the structural rigidity required at these glazing heights.

ضؤل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات ٠ 43



المنجلس — التزجيج المحيطي
MAJLIS — PERIMETER GLAZING



مظلة المدخل والمدخل الزجاجي
ENTRANCE CANOPY AND GLAZED ENTRY



المجمع ضمن محيطه
THE COMPLEX WITHIN ITS SETTING



الواجهة الحجرية والفتحات الزجاجية
STONE FAÇADE AND GLAZED OPENINGS
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



مظلة الأعمدة أثناء التنفيذ
COLUMN CANOPY UNDER CONSTRUCTION



الواجهة الأمامية وتنسيق الموقع
FRONT ELEVATION AND LANDSCAPING



الكتلة الزجاجية الملحقة
ATTACHED GLAZED VOLUME



الجلوس من الداخل — الأعمدة والزجاج
MAJLIS INTERIOR — COLUMNS AND GLASS
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

أعمال العظم

STRUCTURAL SHELL WORKS

النطاق إنشاءات — أعمال العظم

نوع المنشأة فلل ومبانٍ ومنشآت صناعية

الحالة أعمال قائمة

عدد الصور 8

SCOPE OF WORKS

الحفر والأساسات	حديد التسليح وربطه
نجارة القوالب والدعامات	صبّ الأعمدة والجسور والأسقف
ضخّ الخرسانة وصبّ الأسقف	فكّ القوالب والمعالجة
أعمال البلوك والجدران	أرضيات الهناجر والتنعيم الآلي

أعمال الإنشاءات هي الأساس الذي تُبنى عليه بقية النطاقات، ويشمل تنفيذها لدينا مراحل الهيكل الخرساني كاملة: الحفر والأساسات، وحديد التسليح، ونجارة القوالب، وصبّ الأعمدة والجسور والأسقف، ثم فكّ القوالب وأعمال البلوك.

يُدار العظم بالانضباط ذاته الذي تُدار به أعمال التشطيب: مطابقة أقطار الحديد وتباعده للمخططات قبل الصبّ، وضبط رأسية القوالب واستقامتها، والتحقق من الدعامات وأحمالها، واعتماد الخلطة الخرسانية وأخذ عيناتها.

وتتمتد الأعمال من الفلل والمباني السكنية إلى الخزانات الأرضية وأرضيات الهناجر الصناعية، بما في ذلك التنعيم الآلي للأسطح الخرسانية الكبيرة.

Structural works are the foundation on which every other scope is built. Our delivery covers the complete concrete frame: excavation and foundations, reinforcement, formwork carpentry, casting of columns, beams and slabs, then stripping and blockwork. The shell is run with the same discipline as the finishing trades — bar diameters and spacing verified against the drawings before any pour, formwork checked for plumb and line, shoring and its loads confirmed, and the concrete mix approved and sampled. Scope extends from villas and residential buildings to below-grade tanks and industrial hangar slabs, including power-floating of large concrete surfaces.

ضُـوِّلَ علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات ٠ 46



واجهة الهيكل الخرساني أثناء التنفيذ
CONCRETE FRAME UNDER CONSTRUCTION



قوالب الأعمدة وضخ الخرسانة
COLUMN FORMWORK AND CONCRETE PUMPING



شبكة الأعمدة فوق السقف المصبوب
COLUMN GRID ABOVE THE CAST SLAB



قوالب الأعمدة والدعامات الخشبية
COLUMN FORMS AND TIMBER SHORING
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



حديد تسليح خزان أرضي قبل الصب
BELOW-GRADE TANK REINFORCEMENT



بيت الدرج وجدران البلوك
STAIR CORE AND BLOCKWORK



الكتلة الخرسانية بعد فك القوالب
CONCRETE MASS AFTER STRIPPING



صب أرضية هنجر وتنعيمها آلياً
HANGAR SLAB POUR AND POWER-FLOATING
SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

النجارة والأعمال الخشبية

JOINERY & WOODWORK

تُدار أعمال النجارة داخل ورشة مملوكة للمؤسسة ومجهزة بمعدات صناعية إيطالية، فتُصنَّع المكوّنات الخشبية للمشاريع بدل شرائها جاهزة. وهذا فارق تشغيلي لا شكلي: ضبط مباشر على المقاس ومستوى الإنهاء وموعد التسليم، دون انتظار موّرّد وسيط ولا تفاوض على أولوية التصنيع.

يبدأ العمل بتحويل المخطط المعماري إلى قائمة قطع ثم إلى برنامج قصّ يوزّعها على اللوح بأقل هدر ممكن. تُقصّ الألواح على المنشار الأفقي بمقاس متكرر، ثم تُكحلّ حوافها آلياً، فتُجمّع الوحدات في الورشة وتُختبر قبل خروجها.

ويشمل الإنتاج الأبواب الخشبية والخزائن المدججة وكاونترات الاستقبال والتكسيات الجدارية وأركان الخدمة والمطابخ، إضافة إلى الأعمال الخاصة التي تتطلب مقاسات غير قياسية لا يوفّرها السوق الجاهز.

والتركيب في الموقع يتم بفريق المؤسسة نفسه وضمن جدول المشروع، فلا تتأخر النجارة على بقية البنود ولا يُعاد فتح ما أغلق من أعمال.

نجارة وتصنيع خشبي

النطاق

ورشة مجهزة بمعدات صناعية

التشغيل

أبواب · خزائن · كاونترات · تكسيات

المخرجات

مشاريع المؤسسة والتوريد الخارجي

التغذية

SCOPE OF WORKS

قصّ الألواح وتحسين الهدر

تحويل المخططات إلى برامج قصّ

تجميع الوحدات في الورشة

تكحيل الحواف آلياً

كاونترات وتكسيات جدارية

الأبواب والخزائن المدججة

التركيب في الموقع

التشطيب والدهان

Joinery is produced in the establishment's own workshop, equipped with Italian industrial machinery, so that timber components for projects are manufactured rather than bought in. That means direct control over dimensions, finish quality and delivery dates, without dependence on an intermediate supplier. Production covers timber doors, fitted cabinetry, reception counters, wall panelling and service units, together with bespoke items requiring non-standard dimensions. Work begins by converting the drawing into a cutting programme that minimises waste, then panel cutting and automatic edgebanding, and finally assembly and installation on site within the project's own programme.

تعتمد المؤسسة في أعمال النجارة معدّات صناعية من الفئة الاحترافية، لأن دقّة التصنيع ومستوى الإنهاء وثبات الجودة عبر الكمية تحدّد بها. والغاية من هذا التجهيز واحدة: أن يستلم العميل عملاً منفّذاً بأفضل مستوى ممكن.

For its joinery the establishment operates industrial machinery of professional grade, because manufacturing accuracy, standard of finish and consistency across quantity are determined by the equipment. The purpose of that investment is singular: that the client receives work executed to the best standard achievable.

منشار الألواح الأفقي

SCM GABBIANI S — BEAM SAW

وحدات متطابقة عند التركيب. القياس يتكرّر على كل قطعة بلا فرق، فتأبى الخزائن والأبواب متساوية ولا تظهر فجوات بين الوحدة والأخرى. حواف نظيفة بلا تنشير. لا تتقصف الطبقة الظاهرة ولا تظهر شعيرات على الحافة.

سعر أفضل على المادة نفسها. برنامج القصّ يوزّع القطع على اللوح بأقل هدر، فما يوفّر من ألواح يُحسب في تكلفة العمل لا في الفاقد.

الترام بالجدول. القصّ الآلي ينجز كميات كبيرة في وقت قصير.

قطعة بديلة مطابقة بعد سنوات. برنامج القصّ محفوظ، فإن احتجت وحدة إضافية أو استبدال لاحقاً تخرج بالمقاس نفسه تمامًا.



الماكينة داخل ورشة المؤسسة

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.



ماكينة تكحيل الحواف

SCM OLIMPIC K560 — EDGE BANDER

حافة اللوح هي أول ما يتلف في أي عمل خشبي، وأكثر ما تلمسه اليد. وهذه الماكينة هي التي تُغلقها إغلاقاً يدوم.

حافة تبدو قطعة واحدة. خط اللصق يكاد لا يُرى، فلا يظهر الشريط وكأنه مضاف على اللوح كما في الأعمال اليدوية.

حماية من الرطوبة. الحافة مغلقة تمامًا فلا يتسرب الماء إلى قلب اللوح. وهذا تحديداً ما يمنع انتفاخ الخزائن في المطابخ ودورات المياه.

شريط لا يتقشر مع الوقت. الحافة تُسوَّى قبل اللصق ويُستخدم غراء عالي الثبات، فلا يفتح الشريط بعد سنة أو سنتين.

أركان مريحة وآمنة. الزوايا تُدَوَّر آلياً، فلا حافة حادة تجرح يداً أو تتآكل مع الاستعمال اليومي.

المستوى نفسه في كل وحدة. الإنهاء آلي لا يدوي، فالوحدة الأخيرة في المشروع بجودة الوحدة الأولى مهما كبرت الكمية.



الماكينة داخل ورشة المؤسسة

شكراً لاطّلاعكم

THANK YOU FOR READING

نشكر لكم الوقت الذي منحتموه لهذا الملف. وما عُرض فيه نماذج من أعمال نُفّذت بانضباط واحد لا يتغيّر باختلاف حجم العمل أو نطاقه، وهو المستوى نفسه الذي نلتزم به في كل عمل قادم.

Thank you for the time you have given this document. What it presents is a selection of work delivered to a single standard of discipline, regardless of a project's size or scope — the same standard we hold to on everything that follows.

نسعد بخدمتكم

AT YOUR SERVICE

يسعدنا أن نضع خبرتنا بين أيديكم، وأن نتعامل مع تفاصيل مشروعكم بالعناية ذاتها التي نتعامل بها مع تفاصيل أعمالنا. فريقنا جاهز لدراسة نطاق العمل وتقديم عرض واضح ومفصل خلال وقت قصير.

We would be glad to place our experience at your disposal, and to treat the details of your project with the same care we give our own. Our team is ready to review your scope and return a clear, itemised proposal in short order.

↓ [التواصل السريع في الصفحة التالية](#)

NEXT PAGE

التواصل السريع

QUICK CONTACT

TAP ANY CARD · THE LINKS OPEN FROM THIS FILE



اتصال مباشر

DIRECT LINE

للتواصل الفوري مع الإدارة خلال ساعات العمل.

+966 58 100 8000

اضغط هنا

TAP HERE



تيك توك

TIKTOK

ميدان التنفيذ وجديد أعمالنا وتفصيل المشاريع أولاً بأول من داخل المواقع.

اضغط هنا

TAP HERE



واتساب

WHATSAPP

تواصل مباشر مع فريق صُول لطلب عرض سعر أو الاستفسار عن نطاق عمل.

اضغط هنا

TAP HERE





MODERN DISTINGUISHED CONTRACTING EST.

Al-Narjis District · Riyadh 13346 · Kingdom of Saudi Arabia

National Address RAJB6475

Phone +966 11 496 0609 · Fax +966 11 496 0609

Mobile & WhatsApp +966 58 100 8000

CR 1116626746 · Unified No. 7029308314

SOL is a trademark of Modern Distinguished Contracting Est.

مؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات

حي النرجس · الرياض 13346 · المملكة العربية السعودية

العنوان الوطني RAJB6475

هاتف +966 11 496 0609 · فاكس +966 11 496 0609

جوال وواتساب +966 58 100 8000

سجل تجاري 1116626746 · الرقم الوطني الموحد 7029308314

صُل علامة تجارية مملوكة لمؤسسة المتميز الحديثة للمقاولات